

ДОГОВОР

безвозмездной передачи в собственность

г. Краснодар

14 апреля 2021 года

Православная Религиозная организация Екатеринодарская и Кубанская Епархия Русской православной Церкви, именуемая в дальнейшем «Епархия», в лице Епархиального архиерея митрополита Екатеринодарского и Кубанского Павла (Пономарева Георгия Васильевича), действующего на основании Устава, с одной стороны, и Религиозная организация – Духовная образовательная организация высшего образования «Екатеринодарская Духовная Семинария Екатеринодарской и Кубанской епархии Русской Православной Церкви», именуемая в дальнейшем «Семинария», в лице исполняющего обязанности ректора протоиерея Литвинко Михаила Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Епархия безвозмездно передает в собственность Семинарии, а Семинария безвозмездно принимает в собственность нижеследующие объекты недвижимого имущества:

- нежилое здание, наименование: нежилое здание, площадью 750,8 кв.м, кадастровый номер: 23:43:0207048:361, расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. им. Фрунзе, дом 67;

- нежилое здание, наименование: административное здание, площадью 977,7 кв.м, кадастровый номер: 23:43:0207048:345, расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. им. Фрунзе, дом 67, именуемые далее «Недвижимое имущество».

1.2. Передаваемое недвижимое имущество никому не отчуждено, в споре и под арестом не состоит.

1.3. Передаваемое недвижимое имущество принадлежит Епархии на основании права собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Епархия обязуется:

2.1.1. Передать имущество, указанное в пункте 1.1. настоящего договора, в собственность Епархии. Передача осуществляется посредством подписания сторонами акта приема-передачи имущества на каждый объект недвижимого имущества.

2.1.2. Осуществлять контроль за выполнением Сторонами обязательств по настоящему договору.

2.2. Семинария обязуется:

2.2.1. Принять в собственность недвижимое имущество, указанное в пункте 1.1. настоящего договора.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Стороны несут ответственность за нарушение обязательств по договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

5.2. Право собственности на имущество, указанное в пункте 1.1. настоящего договора, возникает у Семинарии с момента регистрации перехода права в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на имущество по настоящему договору к Семинарии несет Семинария.

5.4. Настоящий договор составлен в семи подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Неотъемлемой частью настоящего договора являются акты приема-передачи имущества, указанного в пункте 1.1. настоящего договора.

6. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Епархия»

Православная Религиозная организация
«Екатеринодарская и Кубанская Епархия
Русской Православной Церкви»
350000, Краснодарский край, г.
Краснодар
ул. Ленина, д. 60
ОГРН 1022300005397
ИНН 2308038667 КПП 230801001
Банковские реквизиты:
р/сч 40703810130000002650
к/сч 30101810100000000602
КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №
8619 ПАО СБЕРБАНКА г. Краснодара
БИК 040349602

Епархиальный архиерей
Митрополит Павел



Пономарев Георгий Васильевич

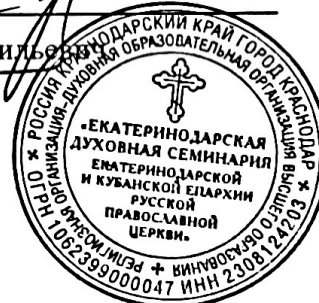
«Семинария»

Религиозная организация – Духовная
образовательная организация высшего
образования «Екатеринодарская Духовная
Семинария Екатеринодарской и Кубанской
епархии Русской Православной Церкви»
350000, Краснодарский край, г. Краснодар
ул. им. Фрунзе, д. 67
ОГРН 1062399000047
ИНН 2308124203 КПП 230801001
Банковские реквизиты:
р/сч 40703810130000002650
к/сч 30101810100000000602
КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619
ПАО СБЕРБАНКА г. Краснодара
БИК 040349602

Исполняющий обязанности ректора
Протоиерей



Литвинко Михаил Васильевич



влени

произведе
Дата

В настоящем документе вощито, пронумеровано
и скреплено 2 (два) листа
Листов. _____



В.В. Виноградов
Винко

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю

Произведена государственная регистрация:

Права собственности

Дата регистрации:

04.08.2021

Номер регистрации:

3:43:0707048/2021-2

Государственный регистратор прав:

(подпись)



Браславен Анастасия Олеговна

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю

Произведена государственная регистрация:

Права собственности

Дата регистрации:

04.08.2021

Номер регистрации:

3:43:0707048/2021-2

Государственный регистратор прав:

(подпись)



Браславен Анастасия Олеговна

ГМС

